

Arkivsak-dok. 025 – 18

Saksbehandler: Falk Trautvetter

Behandles av:

Dato:

Sandnes Eiendomsselskap KF

12.02.2018

## **K0 – p.nr. 41033, Oppgradering av dusjanlegg for å hindre Legionella.**

### **Bakgrunn for saken:**

I denne sak legges det frem K0 vedrørende prosjektet oppgradering av dusjanlegg for å hindre Legionella. Midlene disponeres med bakgrunn i registrerte avvik på kommunens bygg, og med prioritering av anlegg som har høyest risiko – prosjektet vil legge opp til en automatisering og oppgradering av dusjanleggene på skoler, idrettshaller og BOAS for å sikre seg bedre mot oppblomstring av legionella i kommunens dusjanlegg.

Det er i ØP 2018-2021 satt av 2 mill kr årlig til overnevnte tiltak. I denne saken legges det fram K0 for tiltak planlagt gjennomført i 2018.

PROSJEKT	TOTAL KALKYLE	BEVILGET FØR	2018	2019	2020	2021
41033		0	2,0 mill.	2,0 mill.	2,0 mill.	2,0 mill.

### **Saksopplysninger:**

I økonomiplanen for 2018 er det bevilget midler til følgende bygg:

- Lundehaugen ungdomsskole
- Lunde Boas
- Åse Boas

I tillegg ser vi at vi kan få med oss tiltak i Lurahallen innenfor årets bevilgning.

Tiltakene er blitt prioritert med bakgrunn i teknisk tilstand av dusjanleggene og legionella fare.

Arbeidene blir gjennomført via avrop på rammeavtaler eller mini-konkurranser.

### **Vurdering:**

Det blir i dette prosjektet benyttet rammeavtaler og mini-konkurranser, det foreslås derfor at avrop fra rammeavtaler inngås innenfor budsjetttrammen uten at det legges fram egne K2-saker. Det legges fram byggeregnskap for prosjektene innen 15 mnd. etter ferdigstilling.

### **Forslag til vedtak:**

- K0 for p.nr. 41033 godkjennes med en budsjetttramme på 2,0 mill. kr for 2018
- Prosjektet gjennomføres og ferdigstilles i 2018
- Daglig leder gis fullmakt til å inngå kontrakt og gjennomføre arbeidene innenfor budsjetttramme uten at det legges fram K2
- Det gjennomføres tiltak på Lurahallen i tillegg til de tre opprinnelig planlagte byggene under forutsetning av at budsjetttrammen for 2018 holdes.
- Saken oversendes rådmannen til orientering

Sandnes Eiendomsselskap KF, 06.02.2018

Torbjørn Sterri

Daglig leder